

EssentialArk



Esperienze digitali

IMMERSIVITÀ, VIRTUAL TOUR E SOLUZIONI
PER LA **FRUIZIONE INTERATTIVA**

LA VISION DI PARTNERSHIP

Dal reale al digitale: l'esperienza immersiva per elevare il tuo valore

Dai virtual tour alle piattaforme web immersive, fino ai modelli 3D navigabili: la digitalizzazione consente di raccontare architetture, spazi e interventi complessi con immediata chiarezza ed eccezionale impatto visivo.

Convertiamo rilievi fotogrammetrici, scansioni laser e dati reali in ambienti digitali ad altissima risoluzione dove il rigore metrico incontra la fruibilità. Permettiamo a musei, enti pubblici, imprese e realtà immobiliari di mostrare progetti e spazi senza confini geografici o barriere di accessibilità.

Questo approccio trasforma la narrazione tecnica in uno strumento strategico di promozione, comunicazione e vendita. EssentialArk agisce come partner tecnologico per rendere ogni ambiente accessibile, interattivo e valorizzato nel tempo.

Perché un'informazione complessa, quando ben raccontata, smette di essere un dato e diventa esperienza.

AMBITI DI INTERVENTO

Dove operiamo: dalla valorizzazione culturale all'industria

Soluzioni digitali su misura per la fruizione immersiva, la vendita, la gestione tecnica e lo storytelling evoluto.

CAMPI DI APPLICAZIONE

- 1. Musei, cultura & allestimenti interattivi:** musei virtuali, allestimenti immersivi e ricostruzioni storiche filologicamente accurate per istituzioni e città.
- 2. Real estate, architettura & ristrutturazioni:** tour virtuali ad alta fedeltà, simulazioni "prima e dopo" ed editor di planimetrici per la vendita immobiliare.
- 3. Vr Retail & showroom virtuali:** spazi espositivi digitali interattivi con hotspot e collezioni esplorabili collegate direttamente ad e-commerce.
- 4. Infrastrutture, cantieri & work progress:** monitoraggio remoto dell'avanzamento lavori, documentazione metrica dello stato di fatto e gemelli digitali per la sicurezza nei cantieri.
- 5. Facility & asset management:** piattaforme 3d per la gestione centralizzata di complessi immobiliari e industriali, integrando schede manutentive e sensori iot negli spazi virtuali.
- 6. Progettazione pubblica & supporto bandi:** piattaforme 3d navigabili e dossier multimediali per favorire la partecipazione cittadina e aggiudicazione facilitata di finanziamenti (es. PNRR).



RILIEVO & RICOSTRUZIONI 3D FEDELI

Ricostruzioni 3d fedeli: dalla digitalizzazione all'ampiezza visiva

Che cos'è: la ricreazione digitale millimetrica di ambienti, opere d'arte, contesti archeologici o architetture attuali e storiche.

Come lo facciamo: elaboriamo nuvole di punti da scansioni LiDAR terrestri e dati fotogrammetrici da drone per modellare strutture complesse e applicare texture fotorealistiche ad altissima risoluzione.

Cosa ottiene il cliente: modelli tridimensionali ad altissimo valore visivo ed ereditario, perfetti per la conservazione scientifica, la fruizione museale e la comunicazione tecnica evoluta.



VIRTUAL TOUR IMMERSIVI & NAVIGABILI

Virtual tour immersivi: esperienze reali ad alta risoluzione

Che cos'è: la riproduzione digitale fedele di spazi fisici tramite rilievi reali, fotografie hdr a 360° e modelli 3d trasformati in percorsi liberamente esplorabili.

Come lo facciamo: integriamo la precisione metrica delle scansioni con l'alta definizione fotorealistica, arricchendo la navigazione con tag interattivi (QR Code), audio, video e schede di approfondimento dinamiche.

Cosa ottiene il cliente: la possibilità di condividere i propri spazi con un pubblico globale in modo naturale, intuitivo e continuo, abbattendo i costi di spostamento e raddoppiando l'efficacia comunicativa.



REAL ESTATE, VR SHOWROOM & "PRIMA E DOPO"

Real Estate & Retail: VR showroom e ristrutturazioni

Che cos'è: soluzioni immersive per la vendita immobiliare e il commercio, tra cui showroom virtuali e confronti interattivi tra stato di fatto e progetto rinnovato.

Come lo facciamo: creiamo Virtual Tour con moduli "Before & After" per mostrare le potenzialità di una ristrutturazione, integrando Live Call 3D per visite guidate a distanza tra broker e cliente.

Cosa ottiene il cliente: l'accelerazione dei processi di vendita, l'eliminazione dei dubbi degli acquirenti sui progetti e la creazione di e-commerce 3D ad alto tasso di conversione.

STORYTELLING MULTIMEDIALE

Video tecnici ed emozionali

Che cos'è: la produzione di filmati, animazioni 3D e render dinamici basati su dati di rilievo e modelli reali per raccontare storie, trasformazioni e progetti.

Come lo facciamo: combiniamo riprese aeree da drone, animazioni di camera all'interno dei modelli 3D e grafiche informative con montaggi audio-video di livello cinematografico.

Cosa ottiene il cliente: un contenuto multimediale di grande impatto ideale per presentazioni corporate, comunicazione istituzionale, divulgazione pubblica e supporto a bandi.



EXPERIENCE DESIGN

Musei virtuali e realtà aumentata

Che cos'è: la progettazione di percorsi espositivi interattivi, applicazioni VR/AR ed esperienze immersive che collegano cultura, patrimonio e visitatori.

Come lo facciamo: sviluppiamo narrazioni digitali coinvolgenti e ambienti virtuali fruibili sia in loco (visori, totem, postazioni immersive) sia a distanza via web.

Cosa ottiene il cliente: un'offerta culturale e turistica moderna, capace di attrarre un pubblico ampio e giovane, aumentando l'accessibilità e la memorabilità della visita.

PIATTAFORME WEB 3D

Centralizzare e consultare il dato

Che cos'è: Ambienti web personalizzati per la visualizzazione e la gestione via browser di modelli 3D, nuvole di punti, ortofoto e contenuti tecnici senza installare alcun software.

Come lo facciamo: sviluppiamo architetture web fluide basate su tecnologia **WebGL standard open-source**, ospitate su server sicuri con conformità **GDPR**, garantendo il pieno controllo e la protezione dei dati spaziali.

Cosa ottiene il cliente: uno strumento centrale di trasparenza, gestione ed accessibilità immediata da qualsiasi dispositivo per enti ed aziende che devono condividere assets con stakeholder o cittadini.



PARTECIPAZIONE PUBBLICA & BANDI

Trasparenza e competitività

Che cos'è: strumenti di visualizzazione immersiva dedicati alla Pubblica Amministrazione per presentare interventi urbanistici e arricchire candidature a finanziamenti.

Come lo facciamo: trasformiamo complessi progetti tecnici in modelli navigabili, filmati trasparenti e presentazioni interattive allineate alle direttive di transizione digitale.

Cosa ottiene il cliente: trasparenza assoluta, maggior coinvolgimento dei cittadini nei processi partecipativi e dossier di bando nettamente più chiari, competitivi e vincenti.



METODOLOGIA, TECNOLOGIE & VALORE AGGIUNTO

Precisione metrica, innovazione e supporto continuo

Tecnologie da rilievo avanzato per esperienze digitali prive di compromessi.

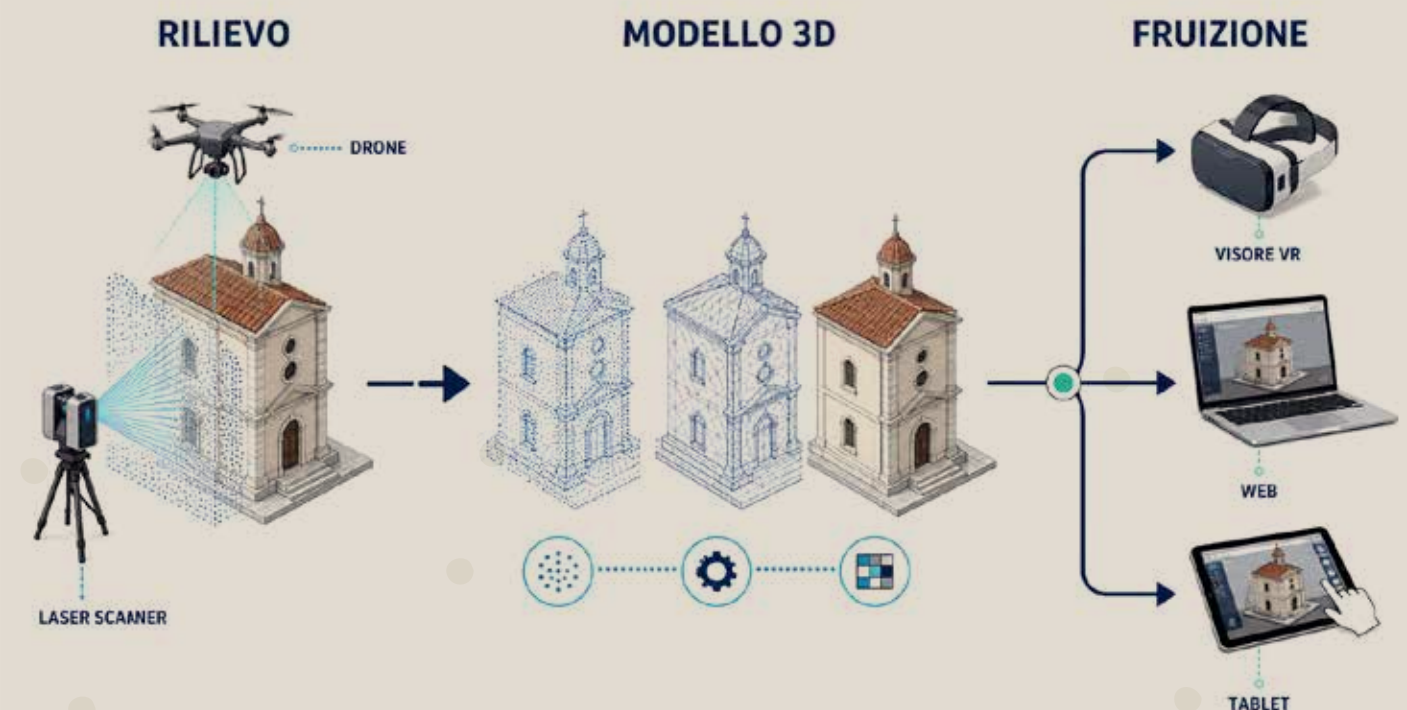
Dietro ogni esperienza digitale firmata EssentialArk c'è la solidità di un rilievo geometrico rigoroso. Non creiamo semplici ambienti virtuali illustrativi, ma vere e proprie repliche digitali basate sulla realtà:

Know-How multidisciplinare: dal 2015 pionieri nella digitalizzazione aziendale e nel rilievo digitale, con collaborazioni attive con ministeri, amministrazioni pubbliche e grandi aziende.

Integrazione da rilievo reale: utilizzo combinato di Laser Scanner terrestri, droni fotogrammetrici e fotocamere ad altissima risoluzione per garantire che l'esperienza immersiva rispetti la metrica reale.

Interattività dinamica & IoT: moduli per integrare chat, videochiamate 3D Live Call, e-commerce, hotspot connessi a database esterni o sensori IoT direttamente negli ambienti virtuali.

Accessibilità Multi-Piattaforma: tutti i contenuti realizzati sono fruibili in modo fluido da qualsiasi dispositivo (smartphone, tablet, desktop e visori VR/AR) via browser, senza installare plugin.





EssentialArk

Dal 2015, l'azienda è attiva nell'innovazione e digitalizzazione aziendale.

Fondata da Andrea Magi e Andrea Temperini, si avvale di tecnologie avanzate come scanner laser e droni per rilievi digitali, collaborando con amministrazioni e ministeri.

SEDE

Via dei Franceschi, 35 | Foligno - PG
9 AM - 18 PM | Lunedì - Venerdì

CONTATTI

+39 3520894795

info@essentialark.com

